

REPUBLIKA SRBIJA
AUTONOMNA POKRAJINA VOJVODINA
GRAD PANČEVO
GRADSKA UPRAVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINSKE,
STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ
Pančevo, 30.06.2026.
Trg kralja Petra I, br.2-4

Predmet: URBANISTIČKI PROJEKAT ZA URBANISTIČKO ARHITEKTONSKU RAZRADU LOKACIJE ZA IZGRADNJU VIŠEPORODIČNOG STAMBENOG OBJEKTA P+3+Ps NA KAT. PARCELI BR. 18756 KO PANČEVO, izrađen od strane biroa „Avenija PRO“, Zlatibor, za investitora Smiljanić Dejana iz Beograda (predmet broj: 000018599 2026; broj: 002034671 2026)

Primedbe Komisije:

1. Na grafičkom prilogu br 1 (dispozicija prostora) u tabeli sa podacima, pod stavkom lokacija upisano je "Kraljevića Marka 15 i 15a Pančevo". Na svim ostalim priložima lokacija je navedena kao "Petra Preradovića 15 i 15a". Uskladiti nazive ulica.

Odgovor: Na grafičkom prilogu br 1 usklađen je naziv ulice.

2. Prikazati položaj spoljnih jedinica klime

Odgovor: U okviru grafičkih priloga idejnog arhitektonskog rešenja dočrtani su i naznačeni svi položaji spoljnih jedinica klime.

3. Koje su toplotne pumpe?

Odgovor: U okviru tehničkog opisa urbanističkog projekta i u okviru idejnog rešenja opisane su termotehničke instalacije koje podrazumevaju toplotne pumpe; toplotne pumpe rade po sistemu sa vazдушnim hlađenjem (Vazduh – vazduh).

4. Dostaviti uslove JP "Srbija gas", da se izjasne za uslove kod izvođenja radova, transporta i sl.

Odgovor: Uslovi Srbija Gasa su pribavljeni i čine sastavni deo urbanističkog projekta.

Odgovorni urbanista urbanističkog projekta:

Milica Gobeljić, mast. inž. arh. br. licence 200 1603 18



Odgovorni projektant idejnog rešenja:

Biljana R. Jeremić Zlatojević, dipl.inž.arh. br. licence 300 L838 12

